

**CÔNG TY CỔ PHẦN  
THƯƠNG MẠI HÓC MÔN**

Số: 74 /HTC-2023  
V/v Công bố Báo cáo tài chính  
Quý III năm 2023

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

TP. HCM, ngày 27 tháng 10 năm 2023

**Kính gửi: Ủy Ban Chứng Khoán Nhà Nước  
Sở Giao dịch Chứng Khoán Hà Nội**

- Tên công ty: **CÔNG TY CỔ PHẦN THƯƠNG MẠI HÓC MÔN**
- Mã chứng khoán: HTC
- Địa chỉ trụ sở chính: 25 Bà Triệu, Khu phố 1, Thị trấn Hóc Môn, Huyện Hóc Môn, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam.
- Điện thoại: 028-38913942
- Người thực hiện công bố thông tin: **Ông LÊ VĂN MY – Tổng Giám đốc**
- Nội dung của thông tin công bố:
  - Báo cáo tài chính Quý III năm 2023 được lập ngày 27 tháng 10 năm 2023 bao gồm: BCĐKT, BCKQKD, BCLCTT, TMBCTC.
  - Nội dung giải trình: chênh lệch 320,6% lợi nhuận sau thuế so với cùng kỳ năm ngoái.
    - Lợi nhuận sau thuế Quý III năm 2023 của Công ty là **12.318.104.739 đồng**.
    - Lợi nhuận sau thuế Quý III năm 2022 của Công ty là **2.928.717.421 đồng**.Nguyên nhân chủ yếu là do:
    - Hoạt động bán hàng: Thù lao xăng dầu bình quân Quý III năm 2023 tăng 512,9% so với Quý III năm 2022.
    - Doanh thu tài chính Quý III năm 2023 tăng 37,46% so với Quý III năm 2022, chủ yếu do tăng doanh thu từ lợi nhuận Công ty con chuyển về.
    - Doanh thu từ chuyển nhượng Bất động sản Quý III năm 2023 tăng 114,83% so với Quý III năm 2022. Tại Dự án KNO Xuân Thới Đông, Quý III năm 2023 đã bàn giao 11 căn, tăng 120% so với Quý III năm 2022.
- Địa chỉ Website đăng tải toàn bộ báo cáo tài chính: [www.hotraco.com.vn](http://www.hotraco.com.vn)

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung thông tin công bố.

**Nơi nhận:**

- Như trên.
- Lưu:

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT**

**TỔNG GIÁM ĐỐC**  
**CÔNG TY  
CỔ PHẦN  
THƯƠNG MẠI  
HÓC MÔN**  
S.Đ.Đ. K.Đ. 0392461483  
H. HÓC MÔN TP. HỒ CHÍ MINH  
*Lê Văn My*